GF—2016—0203

合同编号：_____

建设工程勘查设计合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国 家 市 场 监 督 管 理 总 局 制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____项目勘查设计有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：_____

2.工程地点：_____

3.工程规模、特征：_____

_____

_____

二、勘查设计范围和阶段、技术要求及工作量

1.勘查设计范围和阶段：_____

2.技术要求：_____

3.工作量：_____

三、合同工期

1.开工日期：_____

2.成果提交日期：_____

3.合同工期（总日历天数）_____天

四、质量标准

质量标准：_____

五、合同价款

1.合同价款金额：人民币（大写）_____（¥_____元）

2.合同价款形式：_____

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书（如果有）；

（5）投标文件及其附件（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘查条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘查技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、合同生效

本合同自_____生效。

十二、合同份数

本合同一式____份，具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（印章）_____　　承包人：（印章）_____

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

统一社会信用代码：_____　　统一社会信用代码：_____

地址：_____　　地址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

电话：_____　　电话：_____

传真：_____　　传真：_____

电子邮箱：_____　　电子邮箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账号：_____　　账号：_____

第二部分　通用合同条款

适用 GF—2016—0203 通用合同条款

第三部分　专用合同条款

第 1 条 一般约定

1.1 词语定义

_____

1.2 合同文件及优先解释顺序

1.2.1 合同文件组成及优先解释顺序：_____

_____

1.3 适用法律法规、技术标准

1.3.1 适用法律法规

需要明示的规范性文件：_____

1.3.2 适用技术标准

特别要求：_____

使用国外技术标准的名称、提供方、原文版、中译本的份数、时间及费用承担：

_____

1.4 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用_____语言文字。

1.5 联络

1.5.1 发包人和承包人应在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.5.2 发包人接收文件的地点：_____

发包人指定的接收人：_____

发包人指定的联系方式：_____

承包人接收文件的地点：_____

承包人指定的接收人：_____

承包人指定的联系方式：_____

1.7 保密

合同当事人关于保密的约定：_____

第 2 条 发包人

2.2 发包人义务

2.2.2 发包人委托承包人搜集的资料：_____
_____

2.2.7 发包人对安全文明施工的特别要求：_____
_____

2.3 发包人代表

姓名：_____ 职务：_____ 联系方式：_____
授权范围：_____
_____

第 3 条 承包人

3.1 承包人权利

3.1.2 关于分包的约定：_____

3.3 承包人代表

姓名：_____ 职务：_____ 联系方式：_____
授权范围：_____
_____

第 4 条 工期

4.2 成果提交日期

双方约定工期顺延的其他情况：_____

4.3 发包人造成的工期延误

4.3.2 双方就工期顺延确定期限的约定：_____

第 5 条 成果资料

5.2 成果份数

承包人应向发包人提交成果资料八份，发包人要求增加的份数为_____份。

5.4 成果验收

双方就成果验收期限的约定：_____

第 6 条 后期服务

6.1 后续技术服务

后续技术服务内容约定: _____

后续技术服务费用约定：_____

后续技术服务时限约定：_____

第 7 条 合同价款与支付

7.1 合同价款与调整

7.1.1 双方约定的合同价款调整因素和方法：_____

_____

7.1.2 本合同价款采用_____方式确定。

（1）采用总价合同，合同价款中包括的风险范围：_____

_____

风险费用的计算方法：_____

风险范围以外合同价款调整因素和方法：_____

（2）采用单价合同，合同价款中包括的风险范围：_____

_____

风险范围以外合同单价调整因素和方法：_____

（3）采用的其他合同价款形式及调整因素和方法：_____

_____

7.1.3 双方就合同价款调整确认期限的约定：_____

7.2 定金或预付款

7.2.1 发包人向承包人支付定金金额:_____或预付款的金额

_____

7.2.2 定金或预付款在进度款中的抵扣办法：_____

7.3 进度款支付

7.3.1 双方约定的进度款支付方式、支付条件和支付时间：勘查设计完成并通过评审后支付合同金额的 50%，施工图设计完成并提交后支付合同金额的 40%，项目竣工验收合格后支付剩余合同金额的 10%。_____

7.4 合同价款结算

最终合同价款支付的约定：_____

第 8 条 变更与调整

8.1 变更范围与确认

8.1.1 变更范围

变更范围的其他约定：_____

8.1.2 变更确认

变更提出和确认期限的约定：_____

8.2 变更合同价款确定

8.2.2 提出变更合同价款报告期限的约定：_____

8.2.3 确认变更合同价款报告时限的约定：_____

第 9 条 知识产权

9.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的反映发包人要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：_____

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____

_____

9.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____

_____

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____

_____

9.5 承包人在工作过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：

_____

第 10 条 不可抗力

10.1 不可抗力的确认

10.1.1 双方关于不可抗力的其他约定（如政府临时禁令）：____

_____

10.2 不可抗力的通知勘查

10.2.1 不可抗力持续发生，人报告受害损失期限的约定：___

_____

10.2.2 承包人向发包人通报受害损失情况及费用期限的约定：___

_____

第 13 条 责任与保险

13.2 工程勘查责任保险的约定：_____

第 14 条 违约

14.1 发包人违约

14.1.2 发包人违约责任

（1）发包人支付承包人的违约金：_____

（2）发包人发生其他违约情形应承担的违约责任：_____

_____

14.2 承包**人违约**

14.2.2 承包人违约责任

（1）承包人支付发包人的违约金：_____

（2）承包人造成工期延误应承担的违约责任：_____

_____

（3）因承包人原因导致工程质量安全事故或其他事故时的赔偿金上限：

_____

（4）承包人发生其他违约情形应承担的违约责任：_____

_____

第 15 条 索赔

15.1 发包人索赔

索赔程序和期限的约定：_____

15.2 承包人索赔

索赔程序和期限的约定：_____

第 16 条 争议解决

16.3 仲裁或诉讼

双方约定在履行合同过程中产生争议时，采取下列第____种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会提请仲裁；

（2）向_____人民法院提起诉讼。

第 17 条 补充条款

双方根据有关法律法规规定，结合实际经协商一致，补充约定如下：

_____

附件 A 勘查任务书及技术要求

附件 B 发包人向承包人提交有关资料及文件一览表

附件 C 进度计划

附件 D 工作量和费用明细表